



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КИРИШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 апреля 2018 года № 961

Об установлении размеров платы за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2018 год

В целях исполнения ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Администрация Киришского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01 июля 2018 года в муниципальном образовании Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области размеры платы за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района для благоустроенных отдельных квартир и коммунальных квартир в многоквартирных домах согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6.

2. Размеры платы за наем, установленные в приложениях 1, 2, 3, 4, 5, 6 к настоящему постановлению, действуют в период с 01 июля 2018 года по 30 июня 2019 года.

3. Граждане, признанные в установленном Жилищным кодексом РФ порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за наем жилого помещения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктуре Сергееву И.Б.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете

«Любимый город Кириши» и размещению на официальном сайте Администрации Киришского муниципального района.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, но не ранее 01 июля 2018 года.

Глава администрации

К.А.Тимофеев

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, с жилыми помещениями, оборудованными ваннами от 1200 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками, отсутствие мусоропровода и лифта

Год постройки	Ставки платы за 1 кв.м площади жилого помещения*	
	Кирпич	Панель
1946-1970 гг.	5,69	5,49
1970-1999 гг.	5,90	5,69
После 1999 г.	6,10	5,90

*для отдельных квартир ставка платы рассчитана в рублях на 1 кв. метр общей площади;

*для коммунальных квартир ставка платы рассчитана на 1 кв. метр жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь.

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, с общими душевыми на этаже, отсутствие мусоропровода и лифта

Год постройки	Ставки платы за 1 кв.м площади жилого помещения*	
	Кирпич	Панель
1946-1970 гг.	5,29	-
1970-1999 гг.	5,49	-
После 1999 г.	-	-

*для отдельных квартир ставка платы рассчитана в рублях на 1 кв. метр общей площади;

*для коммунальных квартир ставка платы рассчитана на 1 кв. метр жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь.

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, с жилыми помещениями, оборудованными ваннами от 1200 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками, наличие мусоропровода, отсутствие лифта

Год постройки	Ставки платы за 1 кв.м площади жилого помещения*	
	Кирпич	Панель
1946-1970 гг.	5,90	5,69
1970-1999 гг.	6,10	5,90
После 1999 г.	6,30	6,10

*для отдельных квартир ставка платы рассчитана в рублях на 1 кв. метр общей площади;

*для коммунальных квартир ставка платы рассчитана на 1 кв. метр жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь.

Приложение № 4
к постановлению от 26.04.2018 № 961

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, с общими душевыми на этаже, наличие мусоропровода, отсутствие лифта

Год постройки	Ставки платы за 1 кв.м площади жилого помещения*	
	Кирпич	Панель
1946-1970 гг.	-	-
1970-1999 гг.	5,69	-
После 1999 г.	-	-

*для отдельных квартир ставка платы рассчитана в рублях на 1 кв. метр общей площади;

*для коммунальных квартир ставка платы рассчитана на 1 кв. метр жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь.

Приложение № 5
к постановлению от 26.04.2018 № 961

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением без ванн, без душевых, с умывальниками, мойками, наличие мусоропровода, отсутствие лифта

Год постройки	Ставки платы за 1 кв.м площади жилого помещения*	
	Кирпич	Панель
1946-1970 гг.	-	-
1970-1999 гг.	5,49	-
После 1999 г.	-	-

*для отдельных квартир ставка платы рассчитана в рублях на 1 кв. метр общей площади;

*для коммунальных квартир ставка платы рассчитана на 1 кв. метр жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь.

Приложение № 6
к постановлению от 26.04.2018 № 961

Ставки платы за наем для жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, с жилыми помещениями, оборудованными ваннами от 1200 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками, наличие мусоропровода и лифта

Год постройки	Ставки платы за 1 кв.м площади жилого помещения*	
	Кирпич	Панель
1946-1970 гг.	6,10	5,90
1970-1999 гг.	6,30	6,10
После 1999 г.	6,51	6,30

*для отдельных квартир ставка платы рассчитана в рублях на 1 кв. метр общей площади;

*для коммунальных квартир ставка платы рассчитана на 1 кв. метр жилой площади и доли общей площади, приходящейся на занимаемую площадь.